

EGRI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

3300 Eger, Dobó utca 18.

Heves Megyei Bíróság mint Cégbíróság

Cg. 10-09-021606

Tel.: 36/511-573 **Fax:** 36/511-574

E-mail: egriepir@egriepir.hu

E G E R B O C S

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

E g e r, 2007. március hó

BEVEZETÉS

Egerbocs Község Önkormányzata megbízásából készítjük a község településrendezési tervét.

Az önkormányzatokról szóló 1991. évi XX. törvény 8. § (1) bekezdése alapján „a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme ...”.

A településrendezés célja a település területfelhasználásának és infrastruktúra-hálózatának kialakítása, az építés helyi rendjének szabályozása, a környezet természeti, táji és épített értékeinek fejlesztése és védelme.

A településszerkezeti terv, a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat a település teljes igazgatási területére készül.

ELŐZMÉNYEK

A településsel kapcsolatos korábbi előkészítő és tervező munkák

1. Településrendezési vizsgálatok Egercsehi és településcsoportja – Bátor, Egerbocs, Hevesaranyos, Szúcs, Bekölce – általános rendezési tervéhez (Heves Megyei Tanácsi Tervező Vállalat 1988)
2. Kistérségi Komplex Fejlesztési Program:
Bátor, Bekölce, BükkSZenterzsébet, Egerbocs, Fedémes, Hevesaranyos, Szentdomonkos, Szúcs, Tarnalelesz (VÁTI-TERRA, 1992)
3. Egerbocs összevont rendezési terve (PRO TERRA Urbanisztikai Ügynökség, 1994)
4. Közműtervek (ivóvíz-, szennyvíz-, gázhálózat, vízrendezés)

Heves megyére és kistérségére készült koncepciók, tervek

1. Heves megye közlekedésfejlesztési koncepciója (UVATERV, 1996)
2. Heves megye környezetvédelmi koncepciója és programja (KTTK Budapest, 1997)
3. BÉlapátfalva és térsége komplex fejlesztési programja (KEVITERV, 1996)
4. Heves megye területfejlesztési koncepciója (Heves Megyei Vállalkozási és Területfejlesztési Alapítvány, Heves Megyei Önkormányzati Hivatal Területfejlesztési Iroda, 1997)
5. Heves megye területfejlesztésének középtávú stratégiai programja – összefoglaló kötet (Heves Megyei Vállalkozási és Területfejlesztési Alapítvány, 1998. május)
6. Nyugat-Bükki Kistérség Komplex Ökológiai Fejlesztési Stratégiai Programja (KEVITERV, 1999)
7. BÉlapátfalva és térsége területfejlesztési társulás településeinek közös környezetvédelmi programja (Rittenbacher Ödön, 2002)
8. Nyugat-Bükki Kistérség Idegenforgalmi fejlesztési programja és turisztikai termékei (EQUUS KFT., 2003)
9. Heves megye fejlesztési terve 2003-2012 – vitaanyag (Heves Megyei Vállalkozói Központ, 2003)
10. Heves megye területrendezési terve (RÉGIÓ KFT., 2005)

Alaptérképek

- A külterületi alaptérkép a Heves Megyei Földhivaltól beszerzett 1:10000 méretarányú (felújított) térképszelvényekről készült.
- Az 1:2000 méretarányú alaptérkép a Heves Megyei Földhivaltól vásárolt, a változások átvezetésével karbantartott térképszelvényekről készült.
- Az 1:10000 méretarányú EOTR domborzati térkép segítette munkánkat.

A tervet megalapozó vizsgálati adatok forrásai

- A Központi Statisztikai Hivatal népszámlálási adataiból Heves megye adatai
- A Heves Megyei Földhivatal telekkönyvi adatai
- Heves megye műemlékei c. könyv
- Heves megye földrajzi nevei I. Az Egri járás
- Interjúk
- Közműszolgáltatók adatai
- Helyszíni bejárások
- Államigazgatási szervek, szakhatóságok, szolgáltatók előzetes adatai

A rendezési tervhez készült vizsgálatok

- Örökségvédelmi hatástanulmány
- Régészeti örökségvédelmi hatásvizsgálat (Fodor László régész, 2005)
- Népeség, humánerőforrás
- Településszerkezet
- Területfelhasználás
- Tulajdonviszonyok
- Lakóépületek
- Intézmények
- Gazdasági területek
- Közlekedés
- Közművek
- Zöldfelületi rendszer, tájhasználat, környezetvédelem, környezeti állapot

A településrendezési terv a vizsgálatokra és a testületi határozattal elfogadott fejlesztési koncepcióra épül.

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ KAPCSOLAT

Országos Településrendezési Terv

Az Országos Településrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban: OTvT) Egerbocs igazgatási területére vonatkozóan a következőket tartalmazza:

Az országos területfelhasználás rendszerében Egerbocs erdőgazdálkodási térség.

Országos infrastruktúra-hálózatok nem érintik az igazgatási területet. A 25. sz. főút a jelenlegi nyomvonalon, Egercsehin keresztül vezet, a községet keletről és északról 1,5-3 km távolságban megkerülve.

Az országos övezetek közül érinti

- az ökológiai hálózat övezete az igazgatási terület nyugati és délkeleti részét,
- az érzékeny természeti terület övezete a teljes igazgatási területet,
- a komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete az igazgatási terület északi részét,
- a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete a belterülethez keleten csatlakozó területet.

Az országos övezetek közül nem érinti

- a felszíni vizek szennyezésre érzékeny vízgyűjtő területének övezete,
- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete.

Heves Megye Területrendezési Terve

Heves Megye Területrendezési Tervét a 12/2005. (IV. 29.) sz. HMÖ rendelettel hagyta jóvá a megyei önkormányzat.

A szerkezeti terv szerint Egerbocs igazgatási területének nagyobb része külterjes mezőgazdasági térség, a külterület nyugati része és délkeleti nyúlványa erdőgazdasági térség.

A 25. sz. főút – Egercsehit kikerülő – új nyomvonalát Egerbocs belterületét érintve ábrázolja a Térségi szerkezeti tervlap. A rendelet szöveges mellékletében nem szerepel a 25. főút említett korrekciója. A településrendezési terv készítését megelőző előzetes állásfoglalást kérő levél fentiek tisztázására vonatkozó kérdésére sem Heves Megye Közlekedési Felügyelete, sem a Magyar Közút Állami Közútkezelő, Fejlesztő Műszaki és Információs Közhasznú Társaság Heves Megyei Területi Igazgatósága nem válaszolt. A Közútkezelő Kht. szóbeli tájékoztatása szerint a készülő fejlesztési tervükben 2034-ig sem szerepel a főút ezen szakaszának új nyomvonalra helyezése.

A megyei terv a 25. sz. út tervezett szakasza mellett ábrázolja az országos kerékpárút-törzshálózat részét képező kerékpárutat. Az OTvT ilyen nyomvonalat nem tartalmaz.

A megyei terv térségi jelentőségű közművezetéseket nem ábrázol.

A megyei terv térségi övezetei közül Egerbocs területét érinti

- a természeti terület övezete a belterülettől északra és keletre kisebb foltokban, valamint a külterület délnyugati részén és a belterülethez délen csatlakozó teljes területen,
- az ökológiai hálózat övezetébe tartozik a külterület délkeleti része és a belterülettől nyugatra eső – nem teljes – területe,
- a térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezetébe tartozik a belterülettől északra eső terület,
- a tájképvédelmi terület övezete a teljes igazgatási területre kiterjed,
- a csúszásveszélyes terület övezete a külterület délkeleti szélét érinti.

A megyei övezetek közül nem érinti

- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete,
- a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete,
- a hullámtéri és nyílt ártéri terület övezete.

Egerbocs településrendezési terve

A településrendezési terv a település fejlesztését elsősorban a jelenlegi belterület intenzívebb hasznosításával tervezi. A lakóterület-fejlesztés – egy telek kivételével – a jelenlegi belterület még beépítetlen ingatlanjainak felhasználásával történik. A meglévő gazdasági területhez kapcsolódó, részben külterületi mezőgazdasági területek igénybevételével biztosít helyet a terv munkahelyteremtő beruházás számára.

A településen nincs közkert. A terv játszó- és pihenőkert, valamint egy közel nyolc hektáros parkerdő kialakítását javasolja. Az alapellátást nyújtó intézmények lakóterületen is elhelyezhetők.

Területi adatok

Egerbocs közigazgatási határa nem változik. Az igazgatási terület 1595 hektár.

A település belterülete 4,7 hektárral nő a tervezett gazdasági terület, a sportpálya és környékének rendezése és kisebb korrekciók miatt.

	meglévő		tervezett	
	ha	%	ha	%
belterület	86	5,4	91	5,7
külterület	1509	94,6	1504	94,3
igazgatási terület	1595	100,0	1595	100,0

A beépítésre szánt területek növekedése a gyepek és szántó művelési ágú földrészeket érinti.

A terv közel 8 hektár erdő telepítésére tesz javaslatot.

A tervezett fejlesztések a település terület-felhasználását csak kismértékben módosítják.

	meglévő		tervezett	
	ha	%	ha	%
szántó	403	25,3	401	25,1
gyep	342	21,4	339	21,3
erdő	724	45,4	732	45,9
kivett	126	7,9	123	7,7
összes	1595	100,0	1595	100,0

A településrendezési terv és a területrendezési tervek közötti összhang

Az OTTrT és Heves Megye Területrendezési Terve szerint Egerbocs az erdőgazdálkodási térségbe tartozik, ahol az igazgatási terület 75%-át, illetve ennek 85%-át erdőterületbe kellene sorolni. A település erdősültsége jelenleg is az országos átlag feletti. Ahhoz, hogy a területrendezési terv elvárásainak megfeleljen a terv, még közel 290 ha erdőt kellene telepíteni (még három belterületnyi terület).

Ugyanakkor a területrendezési tervek szerint a teljes igazgatási terület tájképvédelmi övezetbe, illetve az érzékeny természeti terület övezetébe tartozik, jelentős része pedig természeti terület. Az előbbiek miatt a terv – a területrendezési tervek tájatalakító erdősítési programja helyett – a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (2) bekezdését szem előtt tartva, a tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során a táj természetes és természetközeli állapotának megőrzését tekintette elsődlegesnek a Bükk Nemzeti Park előírásaival összhangban. A legelők megőrzése a helyi és a szomszédos települések állatállományának takarmányozásához is szükséges. A művelési ág megváltoztatása az érintett szakhatóságok engedélyével történhet.

A komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetébe sorolták a területrendezési tervek az Egercsehi-Borsodnádasi térségében mélyművelésű szénbányászattal érintett területet. A szomszédos települések külterületére a Palocsa Egyesület, Zalkod készített tájrehabilitációs tervet.

A csúszásveszélyes terület övezete a beépítésre szánt területektől távoli, az igazgatási terület délkeleti, erdővel borított részét érinti, ezért építési korlátozást nem tesz szükségessé.

A településrendezési terv nem tartalmazza a Heves Megye Területrendezési Tervében szereplő, a 25. számú másodrendű főút nyomvonalának Egerbocsot érintő módosítását, mert

- az új út csak a tervlapon szerepel, a szöveges mellékletben nem,
- a megye 2034-ig szóló közlekedésfejlesztési terve nem tartalmazza,
- a szakhatóságok nem erősítették meg az áthelyezési szándékot,
- a település meglévő belterületi útjai alkalmatlanok egy másodrendű főút átvezetésére,
- a várható forgalomból adódó környezetterhelés a község lakosait hátrányosan érintené.

A fentiek miatt nem javasoljuk egy nagy költséggel kiépíthető, de a jelenlegi adottságoknál nem kedvezőbb nyomvonal Egerbocsot érintő átvezetését.

TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETALAKÍTÁS

Az Országos Területrendezési Terv és a megyei Területrendezési Terv meghatározásai

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. július 1-én hatályba lépett 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban OTrT) országos övezeteket, területfelhasználási kategóriákat és közlekedési fő elemeket határozott meg. Az országos területfelhasználási kategóriák és az országos övezetek határait a megye területrendezési tervében kell pontosítani [4. § (3), (4) bek.]. Heves Megye Területrendezési Tervének jóváhagyása 2005. április 29-én megtörtént. A megyei területrendezési terv az országos területfelhasználási kategóriák és az országos övezetek határait, ezen belül az országos ökológiai hálózat határait pontosította.

Az OTTrT övezeti besorolása szerint Egerbocs közigazgatási területe – a belterület és közvetlen környéke kivételével – a településszerkezeti terv tervlapjain pontosított módon szinte teljes egészében az Országos Ökológiai Hálózathoz tartozó terület.

Az OTTrT övezeti besorolása szerint Egerbocs teljes közigazgatási területe az Érzékeny Természeti Területek (ÉTT) övezetébe tartozik. Kiemelten fontos érzékeny természeti területet nem jelöl a terv Egerbocs területén.

Az OTTrT övezeti besorolása szerint a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területek övezete érinti a belterülettől keletre, délkeletre lévő külterületi településrész sávot, vagyis a vízmű tágabb környezetét. A felszíni vizek vízminőségvédelmi vízgyűjtő területének övezete nem érinti Egerbocs község területét. A területhasználat tehát ilyen szempontból nem korlátozott. A terület vízgyűjtője a Laskó-patak, a Mocsolyás-patak, a Villói-patak és a Butaj-patak.

A megyei területrendezési terv a település egész területét a tájképvédelmi övezetbe tartozó területként határozza meg. A község belterületétől délre, délkeletre lévő külterületet a batori közigazgatási határig természeti területként tartják nyilván. A település nyugati részén, a Csutaj és Butaj névvel illetett településrész az országos ökológiai hálózat része. A természeti területek és az ökohálóhoz tartozó területek övezeti lehatárolását a településszerkezeti és a szabályozási terv helyrajzi számos határvonallal pontosítva jelöli.

TELEPÜLÉSSZERKEZET- ÉS TÁJHASZNÁLAT

A településszerkezet és tájhasználat vizsgálata

Egerbocs község Egertől északra található. Bátor felől a 2414. sz. mellékútról, illetve a 25. sz. főút bekötő útjáról közvetlenül érhető el. A település beépített területe a Laskó-patak és a Mocsolyás-patak völgyében alakult ki. A változatos domborzat miatt sok kisebb oldalági völgy vizét levezető ér csatlakozik a falu fő vízgyűjtőjének tekinthető Laskó-patakba.

Erdőterületek

A községben összefüggő erdőterületek találhatók a belterületet északi, északnyugati és déli irányban karéjozó magasabb fekvésű részeken. A közigazgatási terület többi részén, szorványosan kisebb-nagyobb erdőfoltok is fellelhetők. A község erdőterületei jellemzően gazdasági és védelmi rendeltetésűek. Az erdők a másodlagos jóléti hasznosítás mellett a környezet- és természetvédelemben is fontos szerepet játszanak, hiszen a település területének jelentős része az Országos Ökológiai Hálózat része és egyben természeti terület is.

A település erdősültsége messze az országos átlag feletti, az erdőterületek talaja barna erdőtalaj.

Mezőgazdasági területek

A település külterületének nagy része közepes és gyenge termőhelyi adottságú, mezőgazdasági hasznosítású gyeptér, illetve szántóterület. A mezőgazdasági területek művelése nagyüzemi jellegű, a gyepterületeket természetközeli gyepterületekkel, legeltetési állattartással hasznosítják.

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM rendelet besorolása szerint Egerbocs teljes közigazgatási területe az Érzékeny Természeti Területek (ÉTT) övezetébe tartozik. A természeti (ökológiai) szempontból érzékeny mezőgazdasági területeken a természetközeli gazdálkodási módok megőrzése, fenntartása fontos gazdálkodási, értékvédelmi feladat. A természetközeli gazdálkodás a kijelölt területeken támogatással ösztönzött, önként vállalt korlátozásokkal biztosítja az élőhelyek védelmét, a biológiai sokféleség, a tájképi és kultúrtörténeti értékek összehangolt megőrzését (lásd: rendelet).

A település mezőgazdasági területei közül jellemzően a gyepterületeket természeti területekként tartják nyilván.

Vízgazdálkodási területek

A település domborzata változatos, így a felszíni vizek elvezetésében több állandó, illetve időszakos vízfolyás, patak (Laskó-patak, Butaj-patak, Villói-patak) is szerephez jut.

A község területén ered a Butaj-patak és a Mocsolyás-patak. A településtől északra, Szúcs területén található a Laskó-patak forrásvidéke. A község a történelmi időkben a patak völgybe települt.

A település területén a felszíni vízelvezetés még nincs teljesen megoldva. A belterület körüli övórákrendszer még nem alakították ki, ezért a külterületen összefolyó csapadékvíz időszakonként elönti a beépített belterületi településrészeket. A patakmedrek természetvédelmi szempontból értékes, természetközeli állapotot mutatnak, amelyre a mederrendezés során figyelemmel kell lenni. A mederrendezésnél a természetközeli vízi- és vízparti növényzet, az értékes vizes élőhelyek megőrzéséről kiemelt figyelemmel kell gondoskodni.

Különleges területek - bányaműveléssel érintett területek

A község közigazgatási területe bányatelket, jóváhagyott műszaki üzemi tervvel rendelkező bányát nem érint, engedélyezett szilárdásvány-kutatás, bejelentett előkutatás nincs. A Bányakapitányság nyilvántartása szerint a község területén megszűnt bánya nincs.

A Geológiai Szolgálat nyilvántartása szerint a település közigazgatási területét az alábbi, Országos Ásványvagyon Nyilvántartásban szereplő, ipari készlettel rendelkező megkutatott nyersanyag-lelőhelyek érintik:

- 32684 kódszámon, Egercsehi II. elnevezéssel, barnaszén,
- 97619 kódszámon, Fedémes, elnevezéssel, földgáz. A nyersanyag-lelőhelyet lefedő bányatelket a Miskolci Bányakapitányság 11993/2004. számú határozatával törölte.

A lelőhelyek kezelője a Magyar állam. A Magyar Állam tulajdonosi jogait a Kincstári Vagyoni Igazgatóság gyakorolja, kezelő, nyilvántartó a Magyar Geológiai Szolgálat.

Kisebb csúszásveszélyes területek is találhatók a területen, amelyek építéssel, felszíni vízelvezetéssel, tereprendezéssel csak a talajrétegek és a terepfelszín stabilitását biztosító műszaki védelem mellett bolygathatók. Védelmüket leginkább a kiegyensúlyozott vízháztartás és az állandó növényborítás biztosításával lehet elérni.

Tájrendezési javaslat

Mezőgazdasági területek

A mező- erdőgazdasági tájhasználat a távlatában is jellemző marad. A tervjavaslat szerint a belterületbe vonás igen kis mértékű, a mezőgazdasági területek csökkenése szinte elhanyagolható nagyságrendű.

Az előzőekben már megállapítottuk, hogy a 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM rendelet besorolása szerint Egerbocs teljes közigazgatási területe az Érzékeny Természeti Területek (ÉTT) övezetébe tartozik. A természeti (ökológiai) szempontból érzékeny mezőgazdasági területeken a természetkímélő gazdálkodási módok megőrzése, fenntartása fontos gazdálkodási, értékvédelmi feladat. A mezőgazdasági területeken belül tehát a szántó területek is ÉTT övezeti besorolásúak, ezért az értékvédelem érdekében az építésszabályozás szempontjából – a művelési ágtól függetlenül – célszerű a művelt területek beépíthetőségét a külterjes, kímélő gazdálkodáshoz szükséges nagy telek, illetve birtokméret meglétéhez kötni.

Általános mezőgazdasági területek

A külterületi mezőgazdasági területek szántó művelésű ágú részét a településszerkezeti terv általános mezőgazdasági (Má-á) területként határozza meg.

A természetszerű gyepgazdálkodás általános mezőgazdasági területe

A külterületi mezőgazdasági területek természeti területként is nyilvántartott gyep művelésű ágú részét a településszerkezeti terv a természetszerű gyepgazdálkodás általános mezőgazdasági (Má-t) területként határozza meg.

Erdőterületek

A település erdősültsége jelentősen magasabb az országos átlagnál. A nagyobb összefüggő erdőterületek és a település többi részén szórványosan előforduló, kisebb kiterjedésű erdőterületek megtartandó, továbbra is meghatározó tájalkotó elemek. A meglévő erdők megőrzése tájszerkezeti, ökológiai, természet- és környezetvédelmi okokból egyaránt indokolt. A tervjavaslat szerint a távlatban az erdőterületek nagysága csak kis mértékben növekszik.

A nagy kiterjedésű, összefüggő erdőterületek elsősorban gazdasági célú erdőövezetbe (Eg) soroltak. A természeti területnek minősülő gyepterülettel körülvett kisebb erdőfoltokat elsősorban védelmi célú erdőkként (Ev) jelöli a településszerkezeti terv. A belterület meglévő és tervezett erdői egészségügyi – szociális, turisztikai rendeltetéssel parkerdő funkciót kapnak.

A meglévő erdőterületeket új beépítésre szánt terület, illetve útépités nem érinti a településszerkezeti terv szerint.

Vízgazdálkodási területek

A meglévő patakok, vízfolyások medrét és szűkebben vett parti sávjait a településszerkezeti terv vízgazdálkodási területbe sorolja. A vízgazdálkodási területeket érintő változtatások vízjogi engedélyhez kötöttek. A vízgazdálkodási területen az OTÉK előírásainak megfelelően csak a vízmedrek és partjaik fenntartásához és használatához szükséges építés valósítható meg. A vízfolyások külterületi szakaszai jellemzően természetközeli állapotúak, így természet- és vízvédelmi érdekből a partjuk mentén 50-50 m szélességben az építés korlátozott. Vízgazdálkodási üzemi területként határozhatók meg a vízműterületek.

Különleges területek - Bányaműveléssel érintett területek

A község területén működő külszíni bánya nem található.

ZÖLDFELÜLETI RENDSZER – Vizsgálat és javaslat

Zöldterület

A községben nincs kertépítészeti módszerekkel kialakított, funkcionálisan berendezett, játszópihenő funkciójú közkert.

A település egyetlen összefüggő közcélú zöldterületi egységként határozza meg a szerkezeti terv a belterület nyugati szélén lévő, meredek lejtésű, 463/1 helyrajzi számú területet.

A település közösségi zöldfelületeként továbbra is a különleges területként meghatározott sportpálya áll rendelkezésre.

Utcafásítás, tájfásítás

A 2414 sz. Bátor-Szúcs ök. út a település fő utcája. Az Alkotmány utca rendelkezik olyan szabályozási szélességgel, amely lehetőséget ad az utcafásításra. A többi utca keskeny és ennek megfelelően jellemzően fásítatlan vagy az utcák egy-egy szakaszán kisebb díszfák, gyümölcsfák találhatók.

A település zöldfelületeinek összekapcsolásához, a települési zöldfelületi rendszer kialakításához a megfelelő szabályozási szélességgel rendelkező utcák fásítására, illetve a felszíni vízelvezető rendszerhez tartozó árkok, patakok mentén a rendelkezésre álló területtől függően fasorok, zöldsávok telepítésére van szükség.

Az utcák átépítésekor, a közművek építésekor a felszíni vízelvezetés műveit, valamint a többi szükséges közművet is olyan műszaki megoldással kell kialakítani, elhelyezni, hogy elegendő hely maradjon az út menti zöldsáv kialakítására, illetve utcafásításra. A 10-12 m szabályozási

szélességű utcák már legalább egyoldali fásításra lehetőséget adnak. A 12 m-nél szélesebb utcákban – megfelelően helytakarékos közműelhelyezés esetén – a kétoldali fásítás is lehetséges. Az utcafásítást egy-egy útszakaszon egységesen kell megvalósítani. Rendezett, vonzó utcaképet csak úgy lehet kialakítani, ha a fásítás egy adott útszakaszon egy fafajból, együtt „iskolázott” növényanyagból történik.

Az utcák jelenlegi szabályozási szélessége mellett utcafásításra alkalmas a Béke utca, az Alkotmány utca, a Szabadság utca és a Petőfi utca.

Jelentős zöldfelületű különleges területek

A jelentős zöldfelületű különleges területek a nagyobb összefüggő területük vagy az intenzívebb, igényesebb kialakításuk miatt a települések zöldfelületi rendszerében fontos szerepet tölthetnek be. A belterület jelentős zöldfelületű különleges területei a temető és a sportpálya.

A temető területe megfelelő nagyságú, bővítést nem igényel. A temetőben néhány értékes, a temető magas ponti fekvése miatt a településkép szempontjából jelentős faegyed (juhar, tuja) található. A temető további fásítása növelné a létesítmény zöldfelületi értékét.

A sportpálya területének egy része belterületi fekvésű, egy része jelenleg külterületi. A terv a sportpálya teljes területének belterületbe vonására tesz javaslatot.

Az építési telkek kötelező zöldfelületének legalább minden 150 m²-ére 1 db lombos fa telepítendő. Amennyiben a faültetés a szükséges védőtávolságok (közút, közlekedés, épület, kerítés stb.) nem lehetséges, akkor a kötelező zöldfelületek legalább minden 150 m²-ére az 1 db lombos fa helyett 40 db közepes növekedésű fás cserje telepítése szükséges.

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM –Vizsgálat és javaslat

Egerbocs község területén országos jelentőségű védett természeti értékek az ex lege védett források.

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet 2. számú mellékletében foglaltak alapján Egerbocs község közigazgatási területe a Heves-borsodi dombság Érzékeny Természeti Területek (ÉTT) térsége által érintett.

Az 1996. évi LIII. tv. 15. §-a alapján Egerbocs község területén meghatározott természeti területek és az OTTrT-ben meghatározott Nemzeti Ökológiai Hálózat területei, valamint az Érzékeny Természeti Területek lefedik egymást.

A község területén lévő patakok, kisebb vízfolyások medrei és parti sávjaik az ökoháló jegyzett területei közé tartoznak. A Laskó-patak, a Villói-patak, valamint a többi kisebb, helyi jelentőségű vízfolyás (Butaj-patak, Mocsolyás-patak)medre és a parti sávok olyan természeti értékekben, élőhelyekben gazdag területsávok, ahol a természetes állapot megszűnésével járó, azt veszélyeztető beavatkozások – területhasználat, építés, rendezés – nem kívánatosak.

Az igazgatási terület délnyugati része a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendeletben az EU irányelvek szerint meghatározott Natura 2000 terület.

Javaslat

A források az 1996. évi LIII. törvény 23. § (1) bekezdésében foglaltak alapján e törvény erejénél fogva országos jelentőségű ex lege védett természeti értékek. A források területe országos jelentőségű védett területnek minősül. A források környezetének beépítése és bármilyen károsítása tilos.

Az Országos Ökológiai Hálózat övezetébe tartozó területek természetes állapotának megtartását az OTTrT törvényi szintű övezeti szabályozása írja elő, aminek értelmében az ökológiai hálózat területén csak olyan övezet jelölhető ki, vagyis olyan területhasználat a megengedhető, amely az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja.

A település időszakos és állandó vízfolyásainak kiemelendő értéke, hogy a mederszakaszok többsége és a mély fekvésű parti sávok többé-kevésbé természetes állapotot mutatnak, a természetközeli állapot lehetséges mértékű megtartása. A vizes élőhelyek védelme megkívánja a természeti értékeket kímélő vízgazdálkodást, felszíni vízrendezést. A vízfolyások medrét kísérő vizes élőhelyek természetközeli állapotú területek. Ökológiai szerepük (zöldfolyosók, védett fajok élő-, búvó- és táplálkozó helyei, közlekedési útvonalai) kimagaslóan fontos. Az 1996. évi LIII. törvény 18. § (3) bekezdésében foglaltak alapján természet- és vízvédelmi érdekből a vízfolyások természetközeli állapotú, külterületi mederszakaszai mentén a vízmeder telekhatárától mért 50-50 m széles védelmi sávban új építményt csak abban az esetben szabad elhelyezni, amennyiben az feltétlenül a víz használatát, a vízgazdálkodási terület fenntartását szolgálja (pl. gát, híd stb.).

A természeti területeken, az Ökológiai Hálózat területein és az Érzékeny Természeti Területeken, amelyek jórészt egymást átfedő területek, építéssel járó fejlesztés nem kívánatos.

A település védelemre érdemes egyedi tájértékei a következők:

- barokk római katolikus templom(1697, újjáépítve 1782-ben),
- késő barokk kőkereszt a templom előtti téren (1806) ,
- rác pap klasszicista stílusú kúriája (Alkotmány u. 48., 1840 körül épült) – ma kultúrház,
- kőkereszt a Béke utca 56. sz. ingatlan előtt,
- Alkotmány utca 106. sz. ingatlan (1 hrsz.) a ház körüli négy fenyővel – településképi érték,
- temetői kereszt (212 hrsz.),
- Alkotmány u. elején és végén egy-egy kőkereszt.

KÖRNYEZETVÉDELME - Vizsgálat és javaslat

A településrendezési terv területfelhasználási és településszerkezeti tervjavaslata, valamint a szabályozási terv és a helyi építési előírások tartalma az 1995. évi LIII. törvényben foglaltakkal, továbbá a 83/1997. (IX. 26.) OGY határozattal elfogadott Nemzeti Környezetvédelmi Programban kitűzött környezeti célállapotok tartalmával, valamint a 1117/2001. (X. 19.)

Korm. határozattal elfogadott Nemzeti Környezetvédelmi Program második tervezési időszakára (2003-2008) vonatkozó koncepcióval összhangban van.

Levegőtisztaság-védelem

Levegőkörnyezeti szempontból a terv készítésének időszakában az alábbi jogszabályok mértékadóak:

- 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról,
- 14/2001. (V. 09.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet a légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről,
- 17/2001. (VIII. 3.) KöM rendelet a légszennyezettség és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról,
- 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről.

A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet és a légszennyezettségi határértékekről, valamint a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet az ország egyes területeit az adottságaiktól függően más-más légszennyezettségi zónába sorolja. A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002.(X.7.)KvVM rendelet meghatározása szerint Egerbocs község területe a 10. számú légszennyezettségi zónába tartozik. A területen lévő légszennyezőanyag-kibocsátók pontforrásaira vonatkozó egyes kibocsátási határértékeket a környezetvédelmi hatóság a légszennyezettségi zóna határértékeinek megfelelően írja elő.

A település területén ipari jellegű vagy 120 kW feletti teljesítményű fűtőberendezés mint légszennyező forrás nincs.

A belterület déli határában lévő volt major területét elsősorban lakás és idegenforgalmi céllal hasznosítják. A kereskedelmi-gazdasági területként meghatározott major területén nagylétszámú állattartás nincs és a belterület közelsége miatt a távlatban sem lehet.

A község területén nincs nagylétszámú állattartás. Az állattartás nem okoz a lakóterületen lakossági panaszra okot adó, zavaró mértékű légszennyezést, bűzhatást. Bűzhatás miatt lakossági panasz még nem volt.

A település területén a deflációs légszennyezés nem meghatározó, mert kevés az időszakosan szabad felületű, fedetlen, szántó művelésű mezőgazdasági terület.

A vezetékes gázellátás a településben megoldott. A gázhálózat kiépült, a lakások 70-80%-a már rákötött. A háztartások szilárdanyag-, vagy olajtüzelésű fűtőberendezései a téli időszakban jelentős légszennyezést okoznak. Fűtési idényben megnő a környezeti levegő szilárdanyag- és CO₂-szennyezése. A gázhálózat kiépítése óta a település hőenergia-ellátásában egyre növekvő szerephez jut a gázellátás. A háztartások gázfűtéses hőellátásának és az intézmények, valamint a gazdasági létesítmények gázalapú energiaszolgáltatásának elterjedése az emitált légszennyezőanyag összetételét kedvezően változtatja meg. A kibocsátott szilárd légszennyezők, valamint a CO₂ mértéke nagy mértékben csökken, míg a kibocsátott nitrogénoxidok mértéke kismértékben növekszik.

A belterületi utcák többsége rendelkezik szilárd burkolattal. A kismértékű átmenő forgalomból, illetve a helyi forgalomból eredő légszennyező hatás csak időszakosan és lokálisan okoz porszennyezést.

Javaslat

A környezeti levegő minőségének javítása többféle módon lehetséges. Csökkenteni kell a levegőbe kerülő légszennyező anyagok mennyiségét, illetve lokalizálni kell a szennyeződést.

A nagylétszámú állattartásra hasznosítani kívánt majorok, gazdasági területek védőtávolsága a környezetvédelmi engedélyeztetés esetén a módosított 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet alapján legalább 500 m és legfeljebb 1000 m lehet. Az Érzékeny Természeti Területek fenntartása, a gyepek legeltetése miatt a legeltetési juh- és szarvasmarhatartás megmaradása a község területén környezet- és természetvédelmi érdekből is fontos. A védendő funkciójú létesítmények, épületek és az állattartó telepek légszennyező létesítményei között biztosítani kell a távlatban a legalább 500 m védőtávolságot. A jogszabályokban rögzített környezeti normák, védőtávolságok betartása kötelező, de ezek teljesítése mellett segíteni kell az állattartás megmaradását is.

A település területén bejelentés-kötelezett, pontszerű légszennyező forrás nincs. Törekedni kell a terv távlatában is a diffúz légszennyezések, a szélerózió, a felporzás megakadályozására. A levegőbe kerülő szennyező anyagok csökkentése mellett a környezeti levegő minősége, „kondíciója” a növényzettel fedett területek növelésével, fásítással javítható. Az utcafásítási javaslat megvalósítása többek között ezért kívánatos.

A vezetékes gázellátás fűtési célú felhasználásának elterjedése a környezet minősége szempontjából fontos. A település hőenergia-ellátásában egyre növekvő szerephez juthat a gázellátás. A háztartások gázfűtési hőellátásának és az intézmények, valamint a gazdasági létesítmények gázalapú energiafelhasználásának elterjedése az emitált légszennyezőanyag összetételét kedvezően változtatja meg.

Az utcák pormentes szilárd burkolattal történő korszerűsítése és a szilárd burkolatú utcák tisztántartása csökkenti a lakóutcákban a gépjármű-közlekedés hatására kialakuló felporzást, a lakókörnyezet porszennyezését.

Felszíni és felszín alatti vizek védelme, talajvédelem

A település területe a hatályos 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet meghatározása szerint a felszín alatti víz állapota szempontjából az érzékeny területek közé tartozik.

Az OTrT övezeti besorolása szerint a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területek övezete érinti a belterülettől keletre, délkeletre lévő külterületi településrész sávot, vagyis a vízmű tágabb környezetét. A felszíni vizek vízminőségvédelmi vízgyűjtő területének övezete nem érinti Egerbocs község területét. A területhasználat tehát ilyen szempontból nem korlátozott. A terület vízgyűjtője a Laskó-patak, a Mocsolyás-patak, a Villói-patak és a Butaj-patak.

A területhasználat és az építés során figyelembe kell venni az alábbi hatályos jogszabályokat:

- a használt és szennyvizek kibocsátási határértékeiről és alkalmazásuk szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló módosított 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és az azt módosító 208/2006. (X. 16.) Korm. rendelet,
- a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi medrek, a partisávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról szóló 21/2006. (I. 31.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizeket szennyező egyes veszélyes anyagok környezetminőségi határértékeiről és azok alkalmazásáról szóló 40/2006. (X. 6.) KvVM rendelet.

Egerbocs területe a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelettel összhangban álló, a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 7/2005. (III. 1.) KvVM rendelet értelmében érzékeny minősítésű területen fekszik.

A település belterületének vezetékes ivóvízellátása megoldott. A szennyvízhálózat teljes körűen kiépült. Az össz. lakásszámhoz viszonyítva a rákötött háztartások aránya még 75-80%-os. Az elszikkasztott szennyvíz a talaj, a felszíni és a felszín alatti vizek minőségét is veszélyezteti, ezért a szikkasztás tilos. A szennyvízhálózatra még rá nem kötött háztartásokban keletkező szennyvizek egy része a talajt és a felszín alatti vizeket szennyezve feltehetően ma is elszikkad. A keletkezett szennyvizeket szabály szerint zárt tározókban kell gyűjteni és szippantással a szennyvíztisztítóra kell juttatni.

A település potenciális talajszennyező forrásai – a kommunális szennyvíz részleges elszikkasztásával – a háztartások talajba jutó tisztítatlan kommunális szennyvize. A talajban elszivárogtatott tisztítatlan szennyvizek nem csak a felszín alatti vizeket, hanem a közvetítő talajrétegeket is szennyezik. A szennyvízcsatorna-hálózat, a rákötések és külterületen az alternatív egyedi szennyvíztisztító kisberendezések, egyedi szennyvízelhelyezési kislétesítmények alkalmazása biztosítja, hogy tisztítatlan, kezeletlen szennyvíz a talajt, a talajvizet, a földtani közeget ne szennyezze.

A község területén lévő mezőgazdasági területek Érzékeny Természeti Területnek minősülnek, a talajminősége általában közepes és gyenge, így a más célú hasznosításuk alapvetően a természetvédelem érdekei miatt nem kívánatos.

A felszíni vízelvezető-rendszer még hiányos. A település belterülete körüli övárorendszer még nem valósult meg, ezért a külterületről befolyó víz veszélyezteti a belterület beépített részeit. A Laskó-patak Szúcs területén ered, tehát a vízfolyás egerbocsi szakaszán már a két településre vonatkozóan, nagyobb vízgyűjtőterülettel kell számolni, ezért megfelelő kapacitású mederkialakítás szükséges, hogy a patakon levezetett csapadékvíz nagyvíz esetén se jelentsen árvízveszélyt a belterületen.

A Magyar Geológiai Szolgálat Észak-Magyarországi Területi Hivatala Egerbocs község területén, a Szarvaskő-Egercsehi út oldalában felszínmozgásos területet tart nyilván. A felszíni és

felszín közeli földtani képződmények felszínmozgásra hajlamosak, ezért az ezen képződményeket érintő beavatkozásokat csak rendkívül körültekintő módon lehet végezni.

Javaslat

A vízfolyások, patakok természetközeli állapotú mederszakaszainak rendezését az értékes vizes élőhelyeket megkímélő mérnökbiológiai módszerekkel szabad megvalósítani. A természetközeli mederszakasz rendezését mérnökbiológiai műszaki terv és kertépítészeti terv alapján, kertépítész szakember bevonásával kívánatos megvalósítani.

A vízfolyások rendezésének részeként el kell érni, hogy az élő vízfolyásba csak a megengedett minőségű vizek kerülhessenek. A szennyezéssel veszélyeztető felszíni vízbevezetések előtt hordalékfogókat kell kialakítani. Tisztítatlan, illetve nem megfelelő minőségben tisztított szennyvíz a felszíni vizekbe nem kerülhet.

A keletkező szennyvizek környezetkímélő ártalmatlanítása, a teljes körű szennyvízcsatorna-hálózaton a rákötések arányának növelése, valamint a korrekt felszíni vízelvezetés megoldása alapvető közműfejlesztési és egyben környezetvédelmi feladat a település számára. A szennyvízcsatorna-közműre történő rákötések után az egyedi szennyvízgyűjtőket, szikkasztókat fel kell számolni.

A tervezett létesítményeket csak a közműrákötések kialakítása mellett – ahol a nyílt árok alkalmazása megengedett, ott nyílt árok alkalmazásával – lehet megvalósítani. A szennyezett víz talajba vagy felszíni vízbe kerülését minden lehetséges műszaki eszközzel meg kell akadályozni. Használt és szennyvizek a vízszennyező anyagok kibocsátására vonatkozó határértékekről szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet teljesülése esetén vezethetők.

A négy települést (Szúcs, Egerbocs, Bátor, Hevesaranyos) kiszolgáló bátori szennyvíztisztító telep $3 \times 125 \text{ m}^3/\text{nap}$ teljesítményre épült ki, ebből most egy rendszer működik, tehát van tartalék a szennyvíztisztító kapacitásában. A községben az elválasztott rendszerű kiépült, a rákötések aránya 75-80% körüli. A szennyvíz és a felszínen összefolyó csapadékvíz külön hálózaton vezetendő el.

A település csatornaközművel ellátatlan külterületén, a mezőgazdasági területen a helyi előírások szerint létesíthető, állattartással is foglalkozó külterületi tanyáknál keletkező szennyvizet egyedileg kell a terv távlatában kezelni. A csatornahálózattól távol lévő területeken keletkező szennyvizek kezelése – az érintett hatóságok véleményétől függően – akár egyedi kisberendezéssel is történhet, amennyiben megfelelő garancia van a tisztított víz minőségére és a technológiai előírások betartására. A kiépülő szennyvízcsatorna-hálózat végpontjához közel lévő új épületeknél a csatornarákötés kézenfekvő megoldásként kínálkozik.

A település belterülete körül ki kell építeni azt az övárok rendszert, amely lehetővé teszi a külterületen összefolyó felszíni vizek távoltartását és rendezett elvezetését a beépített belterületről.

Az erősen lejtős terepű területeken a talajerózió ellen védekezni kell. A felszíni vízelvezető rendszer elemeit teljes körűen ki kell építeni és jó karbantartásukról gondoskodni kell. Az erős lejtésű külterületi földeken a erdők fenntartása, az erdősítés és a természetszerű gyepgazdálkodás ajánlott.

A Magyar Geológiai Szolgálat Észak-Magyarországi Területi Hivatala által nyilvántartott felszínmozgásos területeket a településszerkezeti terv jelöli. A nyilvántartott területeken a felszíni és felszín közeli földtani képződmények felszínmozgásra hajlamosak, ezért az emberi beavatkozások során a látszólag stabil területek is megindulhatnak. A korrekt felszíni vízelvezetés megoldásával és a körültekintő terepmunkálatokkal csökkenteni lehet a felszínmozgás veszélyét. A 45/1997. (XII. 29.) KTM rendelet 5. § 13. pontja értelmében csúszásveszélyes területen történő építés esetén az építési engedélyezési tervdokumentációnak geotechnikai dokumentációt is szükséges tartalmaznia.

A község külterületének egy része erózió által veszélyeztetett, ezért ezeken a területeken a termőréteg megővését biztosító művelési eljárásokat kell alkalmazni.

Termőföld építési célú igénybevétele a terv távlatában jelentősebb mértékben nem várható. A mezőgazdasági területek beépítése esetén a területen lévő termőtalaj védelméről és újrahasznosításáról gondoskodni kell. A letermelt humuszos termőréteget szakszerűen deponálni kell az újrahasznosításig. A letermelt termőföldet a zöldfelületek kialakításához termőföldterítésként, a talajvédelmi hatóság engedélyével, helyben vagy más területen fel lehet használni.

Az építés által indokolt feltöltésekhez csak a talajvédelmi hatóság által engedélyezett, szennyeződésmentes anyag használható. A feltöltéshez mind a talajvédelmi, mind az építési hatóság engedélye szükséges.

Zaj- és rezgésvédelem

A település környezetvédelmi feladatai közül a zajvédelem szempontjából irányadónak a módosított 12/1983. (V. 12.) MT rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltakat kell tekinteni. A zaj- és rezgésvédelem rendezéssel és építéssel kapcsolatos előírásait a zaj- és rezgésvédelemről szóló 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet szabályozza. A rendelet szerint a zajvédelmi területi besorolás a jellemző területhasználat függvénye. A közlekedési eredetű zaj- és rezgésterhelés ellen védendő laza beépítésű falusias lakóterületek és vegyes területek megengedett zajterhelési határértékei a vonatkozó jogszabály szerint lakóutcában 50/40 dB nappal/éjjel értékek, átmenő forgalom nélküli kiszolgáló út mellett 55/45 dB nappal/éjjel értékek, gyűjtőút, bekötőút mellett 60/50 dB nappal/éjjel értékek. Az országos közutak településen átkelő szakaszai menti beépítéseknél esetleg az országos jogszabályban rögzített 65/55 dB nappal/éjjel határértékek feletti zajterhelésre is lehet számítani. A település belterületén áthaladó országos közutak, a 24126 sz. egerbocsi bekötőút és a településen átvezető 2414 sz. Bátor-szúcsi ök. út forgalma kicsi, így ritkán okoz határérték feletti zajterhelést.

Az üzemi eredetű zaj- és rezgésterhelés ellen védendő laza beépítésű falusias lakóterületek és vegyes területek megengedett zajterhelési határértékei a vonatkozó jogszabály szerint 50/40 dB nappal/éjjel értékek. A lakó- és középületek helyiségeiben megengedett egyenértékű A-hangnyomásszinteket a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet 4. számú melléklete tartalmazza. Üzemi eredetű zajterhelésre tett lakossági panasz a település területén nem volt. A település lakóterületén vagy annak közelében üzemi zajforrásnak jelenleg nincs környezet-zavaró hatása.

Javaslat

A közúti közlekedésből, elsősorban a 25 sz. útról bekötő út és a 2414 sz. Bátor-Szúcs ök. út települési átkelő szakaszának átmenő forgalmából eredő közúti zajterhelés a forgalom kismértékű növekedésével együtt szintén kismértékben növekedni fog. Az új építések esetén

az út menti védelmet igénylő létesítmények, épületek, épületen belüli védendő belső helyiségek zajvédelmét szükség esetén passzív zajvédelemmel – pl. zajgátló nyílászárók, épületszerkezetek alkalmazása – kell biztosítani.

A lakóterület közelében üzemi zajforrás csak úgy létesíthető, illetve üzemeltethető, ha az üzemi tevékenységből eredő zaj- és rezgésterhelés a védendő területhasználatú területeket, a védendő funkciójú épületek használatát nem zavarja. A 2414 sz. Bátor-Szűcs ök. út melletti gazdasági területen, illetve távlati igényként esetleg a lakóterületen folytatott gazdasági tevékenységből eredő zaj és rezgés nem okozhat a lakóterületen határérték feletti, zavaró mértékű terhelést.

Hulladékgazdálkodás

A terület használata során keletkező települési és egyéb hulladékok ártalmatlanításáról az alábbi jogszabályok előírásai alapján lehet, illetve kell gondoskodni:

- 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról,
- 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről,
- 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről,
- 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről,
- 15/2003. (XI. 7.) KvVM rendelet a területi hulladékgazdálkodási tervekről,
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól,
- 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről.

A település területén a települési hulladék szállítását heti egyszeri alkalommal egy parádsasvári vállalkozó végzi. A hulladékot 110 l-es kukákban gyűjtik. A hulladék a bátori hulladéklerakóra kerül. Lomtalanítás évente két alkalommal, ingyenesen történik. A községben jelenleg még nincsenek meg a szelektív hulladékgyűjtés feltételei.

Egerbocs szomszédságában két rekultiválandó, hulladéklerakásra igénybe vett terület van. A hulladéklerakásra hasznosított területek rendezését, bezárását 2009-ig meg kell oldani. Az eddig lerakott hulladék 1294 m³. A szabad kapacitás 300 m³, az igénybe vett, rendezendő terület 301 m². Az évente lerakást igénylő mennyiség 60 m³.

Javaslat

A távlatban az országos, illetve az arra épülő megyei hulladékgazdálkodási koncepció és a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt célkitűzéseinek megfelelően törekedni kell a lerakással ártalmatlanítható hulladék mennyiségének a csökkentésére, ennek szellemében a szelektív hulladékgyűjtés helyben szükséges feltételeinek a megteremtésére. A szelektív hulladékgyűjtés megvalósulásával nyílik lehetőség az újrahasznosításra és a környezetkímélő ártalmatlanításra. A tudatos környezetgazdálkodás részeként megoldandó, hogy a lakóterületeken keletkező szerves háztartási hulladék, illetve a lakó- és egyéb létesítményekben keletkező a kerti, mezőgazdasági zöldhulladék az egyéb kommunális hulladéktól elkülönítve, újrahasznosításra alkalmas komposztálható szerves anyagként legyen kezelve.

A háztartásokban keletkező, különleges bánásmódot igénylő, veszélyes hulladékok (pl. festékes, olajos flakonok, szárazelemek, akkumulátorok, nehézfém tartalmú elektronikus eszközök) gyűjtése a városban kialakított, illetve kialakításra kerülő lakossági hulladékudvarok telephelyén történhet. A termelő-szolgáltató tevékenységek során a telephelyeken keletkező veszélyes hulladékokról a hatályos jogszabályok szerinti részletes nyilvántartást kell vezetni, előírásoknak megfelelően kell átmenetileg tárolni, hasznosítani vagy a szállításra, ártalmatlanításra engedéllyel rendelkező vállalkozás képviselőjének átadni.

A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt (2004) távlati tervei szerint Egerbocs a Pétervására gyűjtőkörzethez tartozó település. A Pétervására térségi lerakóhelyen inert hulladék is elhelyezhető, komposztáló és lakossági hulladékudvar kialakítására is sor kerül.

A hulladéklerakó területek rendezéséről, bezárásáról 2009-ig intézkedni kell.

KÖZLEKEDÉS

Országos közúthálózat

A település külterületén halad át a 25. számú másodrendű főút, a belterületet a 2414. sz. Bátor-szúcsi összekötőút és a 24126. sz. egerbocsi bekötő út kapcsolja be az országos közúti hálózatba.

Forgalmi adatok:

Út száma:	25	2414
A számlálóállomás szelvénye:	43+700	7+200
Kezdőszelvény :	38+209	0+000
Végaszelvény:	43+822	9+917
ÁNF (Ej/nap)	1271	571
Összes motoros forgalom (E/nap)	1211	546
Nehéz motoros (E/nap)	278	119
Összes tehergépkocsi (j/nap)	95	36
Személygépkocsi (j/nap)	613	309
Kistehergépkocsi (j/nap)	186	53
Autóbusz- (egyres) forgalom (j/nap)	43	48
Autóbusz- (csuklós) forgalom (j/nap)	0	0
Közepesen nehéz tggk. (j/nap)	27	18
Nehéztehergépkocsi forgalom (j/nap)	40	18
Pótkocsi tehergépkocsi (j/nap)	10	0
Nyerges tehergépkocsi (j/nap)	17	0
Speciális tehergépkocsi (j/nap)	1	0
Motorkerékpár és segédmpk. (j/nap)	71	36
Kerékpár-forgalom (j/nap)	202	83
Lassú járművek (j/nap)	4	6

Heves Megye Területfejlesztési Tervében szerepel a 25. számú másodrendű főút nyomvonalának korrekciója. A terv szerint az új nyomvonal a 25. számú főútvonal 33+200 szelvényétől a jelenlegi 24126. sz. bekötőút nyomvonalán haladna, majd Egerbocson áthaladva a 2414. sz. út nyomvonalán a 38+800 szelvényben csatlakozna a meglévő, megmaradó nyomvonalhoz. A Magyar Közút Kht. Heves Megyei Területi Igazgatóságának információja szerint ez a nyomvonal-korrekció nem szerepel a Magyar Közút Kht. tervei között.

A település belterületének adottságai, a meglévő védendő településszerkezet nem teszik lehetővé a 25. sz. másodrendű főút nyomvonal korrekciójának a Heves Megye Területrendezési Terve szerint megvalósítását.

A település útjainak osztályba sorolása

Országos főút:

25. sz. másodrendű főút
minta-kereszttszelvény: a jelű

Országos mellékút:

2414. sz. Bátor-szúcsi összekötőút
24126. sz. bekötőút
minta-kereszttszelvény külterületen: b jelű, belterületen: d/1, d/2 jelű

Külterületi gyűjtőút:

043, 046, 075, 078, 086/4, 087/12, 088, 097/3 hrsz.
minta-kereszttszelvény: c jelű

Lakóút I.:

Anna utca és tervezett lakóút az Alkotmány utcától keletre
minta-kereszttszelvény: e jelű

Lakóút II. (kiszolgáló, illetve vegyes használatú utak):

Kinizsi Pál utca, Dózsa György utca, 306 hrsz., 414 hrsz, Iskola utca, Szabadság utca, Petőfi utca, 223 hrsz., 537/19 hrsz.
minta-kereszttszelvény: f jelű

Belterületi mezőgazdasági út:

223 hrsz.
minta-kereszttszelvény: i jelű

Kerékpárút:

2414. sz. út mentén
minta-kereszttszelvény: d/1, d/2 jelű

Gyalogút:

Az Alkotmány utca és Szabadság utca között a 327/2 és a 395/2 hrsz-on, az Alkotmány út és az attól keletre létesítendő új út között a 69 hrsz-on, a Béke utca és az Iskola utca között a Mocsolyás-pataktól az Iskola utcáig a 178 hrsz-on.
minta-kereszttszelvény: g jelű

Parkolás, várakozóhelyek

A településen a közintézmények parkolása közterületen történik. Az Alkotmány út és a Béke út csomópontjában a 84/3 hrsz előtt van lehetőség parkolásra. Ezen a területen van az általános iskola, a kereskedelmi egységek és a takarékszövetkezet. Parkolászükséglet: iskola 4 db, bolt 5 db, takarékszövetkezet 3 db, összesen 12 db. A Polgármesteri Hivatal előtt a Béke utcában zárt csapadékcatorna építése után lesz lehetőség közterületi parkoló (4 db) kialakítására. Ugyanígy biztosítható a templomnál, az óvodánál, a temetőnél és egyéb kisforgalmú kereskedelmi és vendéglátó létesítményeknél a közterületi parkolás. Más helyen parkolóhely kijelölésére igény nem merült fel.

Tömegközlekedés

Jelenlegi állapot

A településen az Agria Volán zRt. járatai közlekednek. A lakosság kiszolgálására egy pár autóbusz-megálló van a település központjában. A település nagyságrendje miatt új busz-megálló kijelölésére nem merült fel igény.

Javaslat

Szabványos buszmegállóöböl és peron esőbeállóval kiépítése szükséges és kívánatos. A rendezési terv szabályozási szélességei erre lehetőséget adnak. A leszállóperon járdakapcsolatát meg kell oldani a gyalogosok biztonsága érdekében.

Gyalogos és kerékpáros közlekedés

A településen az utak többsége mellett hiányzik a gyalogos közlekedésre szolgáló járda. Azokon a közlekedési területeken, ahol a kiépítés lehetősége adott, a közúti és a gyalogos forgalmat szét kell választani. A többi utca vegyes használatú marad.

A településen jelenleg nincs kiépítve önálló kerékpárút. Heves Megye Területrendezési Terve szerint az országos kerékpárút-törzshálózat Somosköőújfalú – Salgótarján – Cered – Pétervársára – Eger – Noszvaj – Mezőkövesd – Poroszló (Tisza tó) nyomvonalon a 25. sz. másodrendű főútvonal nyomvonal-korrekciójával együtt áthaladna Egerbocs területén. Ha a 25. sz. főút jelenlegi nyomvonalán marad, Egerbocs belterületén az Alkotmány utcában a meglévő nyíltárkos csapadékvíz-elvezetés helyett zárt csapadékcatorna építése után lenne lehetőség önálló, illetve az északi szakaszon közös járda és kerékpárút létesítésére.

Vasúti közlekedés

A település kül- és belterületén vasútvonal nem található. A jövőben olyan fejlesztés nem lesz, ami a vasúti közlekedés kiépítését indokolná.

Légi közlekedés

A település kül- és belterületén repülőtér nem található. Heves Megye Területrendezési Terve egyeztetési anyaga a közelben Eger és Gyöngyös mellett jelöl meg térségi jelentőségű repülőtér.

VÍZIKÖZMŰVEK

Alapadatok, előzmények

A település a Laskó felső folyása mentén fekszik. Időszakos vízfolyása több árok. A víz-hálózat kezelője a Heves Megyei Vízmű Zrt. A terv az ÉMI KTVF 5860-2/2006. adatszolgáltatását és a 6107-2/2006. előzetes szakvéleményét figyelembe veszi. A Laskó-patak az ÉKÖVÍZIG, az útárkok önkormányzati kezelésben vannak. A szennyvízelvezetés kiépített. Belterületi vízrendezési terv van, az alapján nagyjából ki is épült az árokhálózat. A patak-meder burkolt, kiépített.

A település jelenlegi lakosszáma 640 fő, a lakások száma: 266 db.

A településrendezési terv új beépítéseket jelöl meg a község északi és déli részén lakó- és gazdasági terület számára.

Vízellátás

A település teljes vízellátó-hálózattal rendelkezik. Minden utcában üzemel a közüzemű víz-ellátás. Vízbázis a településen áthaladó, a Heves Megyei Vízmű Zrt. kezelésében lévő regionális vezeték. A vizet két ponton adják át a településnek.

Számított vízigények:

A település létszáma a fejlesztéssel kb. 700 fő.

Jelenlegi: $\min.: 640 \times 120 \text{ l/fő/d} = 76 \text{ m}^3/\text{d}$; $\max.: 700 \times 280 \text{ l/fő/d} = 196 \text{ m}^3/\text{d}$.

Ipari vízigény nem jelentős.

Ez a vízigény nem jelent vízbázis- és tárolókapacitás-növelést.

A hálózatot ki kell egészíteni az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírt tűzcsap-mennyiséggel. Gondoskodni kell a hálózat olyan szintű rekonstrukciójáról, ahol az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti tűzoltóvíz-mennyiséget biztosítani lehet. Egyedi vízellátó művet kiépíteni nem kell.

Hálózat:

A hálózat minden utcában kiépült. Üzemeltető szerint a meglévő hálózat a feladatát el tudja látni, ellátható minden ingatlan. A tervezett fejlesztési területen az új hálózatot ki kell építeni. A hálózatbővítés vízjogi engedély köteles munka. Tervezésnél a vonatkozó szabványokat és az üzemeltetői nyilatkozatban foglaltakat kell kielégíteni. NA 100 vezetéknél kisebb átmérőt nem lehet tervezni. A hálózatot a szükséges oltóvíz kiadására kell méretezni. A hálózat bővítését úgy kell tervezni, hogy a településen a tervezett létesítmények elláthatók legyenek a 38/1995. sz. rendeletben előírtak figyelembevételével. A hálózatot körvezetékes rendszerűvé kell tenni.

Tárolás, nyomásviszonyok:

A rendszeren lévő, már kiépített tárolókapacitás a fogyasztásnak megfelelő. A terv távlatában bővítési igény nincs. (Bátor – Hevesaranyos felé $2 \times 100 \text{ m}^3$ -es magastároló.)

Szennyvízelhelyezés

Kiépült a kistérségi szennyvíz-elvezetés és -tisztítás. A fejlesztéseket hálózatzbővítésként kell tervezni. A gravitációs rendszer csatornái min. 200 mm-es csövekből épüljenek. A csatornázási rendszert közüzemű rendszerként kell megépíteni, ez vízjogi létesítési engedélyes munka.

Vízellátás – csatornázás közös előírásai:

- A vezetékek védősávját a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben leírtak szerint kell kialakítani.
- A fejlesztésbe vont területeken a közművek kiépítésével, területi vízrendezéssel kell kezdeni a beruházást.
- A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. sz. rendelet előírásait be kell tartani.

Felszíni vízelvezetés

A település vízfolyása a Laskó-patak, melynek kezelője az ÉKÖVÍZIG. Karbantartási sáv a Laskó mellett min. 6-6 m, egyéb árkok mellett 3-3 m. Jelenleg a csapadékvizeket több árok vezet le a Laskóba, a csatlakozás kiépített. Az övárorendszer még nem épült meg. A Béke utca belterületi határán, a Mocsolyás-patakon a külterületi 044/3 helyrajzi számon célszerű záportározót létesíteni. Az árokrendszer kiépítése vízjogi engedélyes munka és az útépítéssel együtt kell kezelni. A tervezett fejlesztési területek vízrendezését beépítés előtt ki kell építeni. A levezető árkok karbantartási sávjait is ki kell alakítani. Szélességük 3,0-3,0 m. A belterületi árkok karbantartása, az átereszek folyamatos tisztítása fontos feladat. Az érvényes rendelet szerint a karbantartási sávban csak könnyen bontható kerítés lehet.

A belterületen az útárkok teljesen kiépítettek, a település felszíni vízelvezetése jellemzően nyíltárkos. Az árkok kezelője az Önkormányzat.

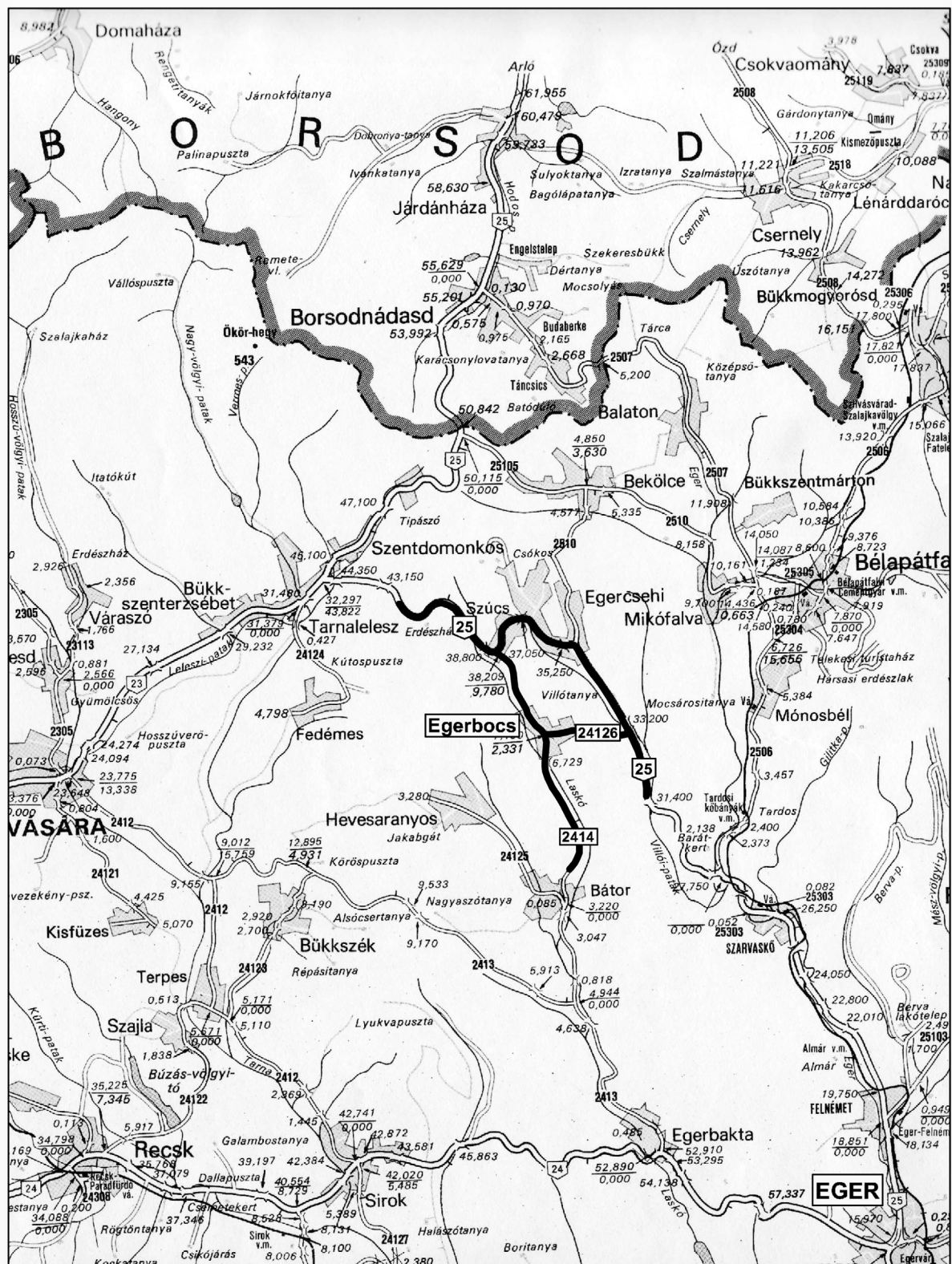
A karbantartásoknak tartalma kell legyen:

1. az útárkokrendszer tisztítása,
2. a karbantartási sávok kialakításával járó munkák,
3. mederburkolatok készítése,
4. a vízfolyásokon az átereszek vízfolyás felőli szelvényméretének megfelelő kialakítása.

Az árokrendszert legalább a 25 éves gyakoriságú csapadéokra kell kiépíteni belterületen.

Összefoglaló

A vizsgálatok során megállapítottuk, hogy a településen a közműellátásból a vízellátás és a csatornahálózat kiépítettsége a jelenlegi állapotnak és a tervezett fejlesztéseknek megfelelő. A felszíni vízelvezetés hiányosságait meg kell szüntetni. A terv a közművek elhelyezéséhez szükséges területet biztosítja.



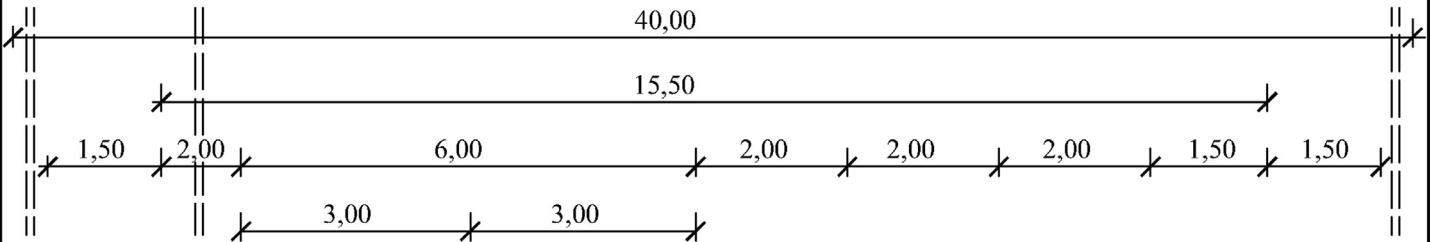
Útkategória
Országos főút

25. sz. másodrendű főút

a.)

Egerbocs

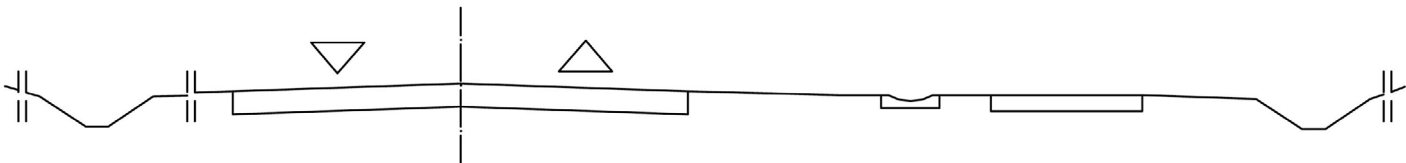
M 1 : 100



árok

kerékpárút

árok



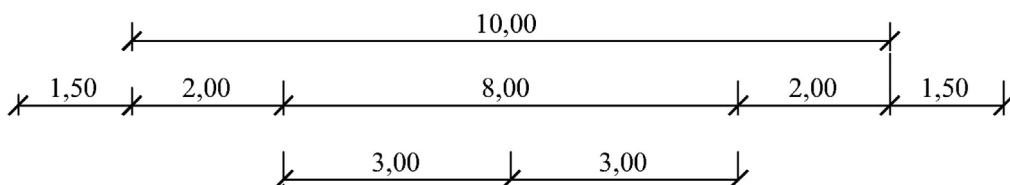
Útkategória
Országos mellékút

2414. sz. Szúcs-Bátor összekötő út
24126. sz. egerbocsi bekötő út

b.)

Egerbocs

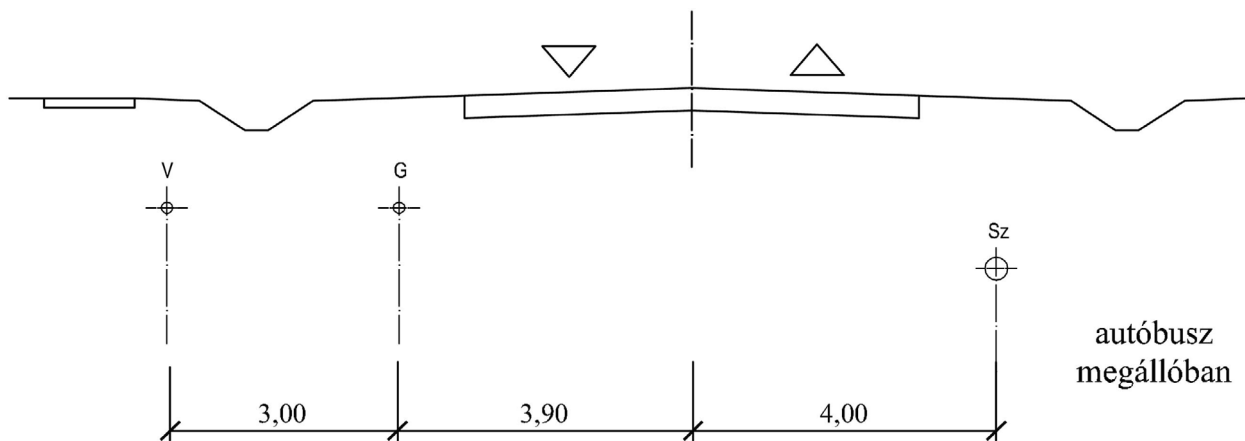
M 1 : 100



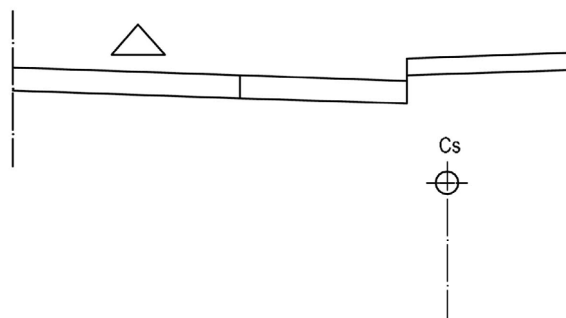
járda

árok

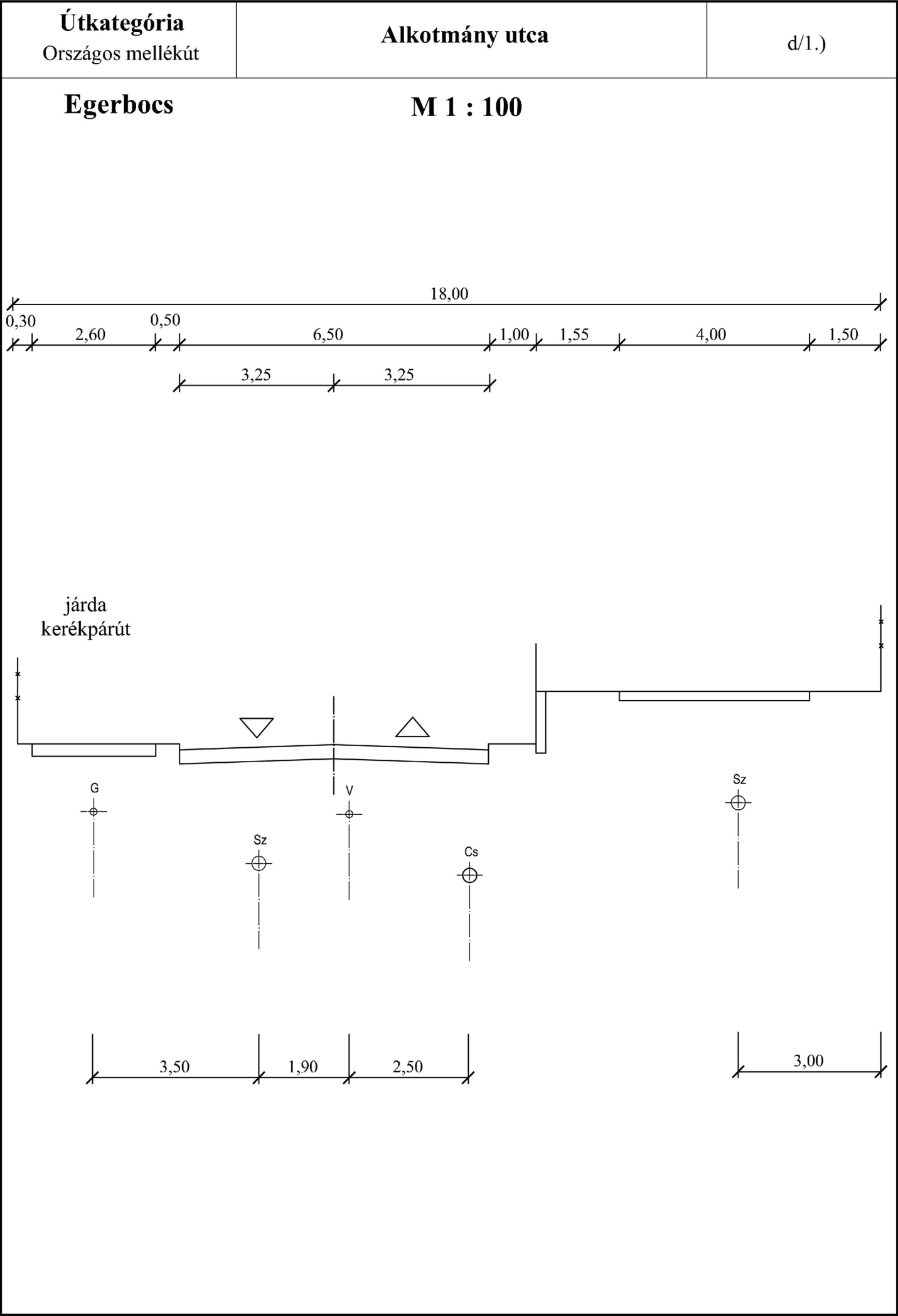
árok



külterületi forgalmi utaknál
járda nélkül
szabályozási szélesség 30,0m



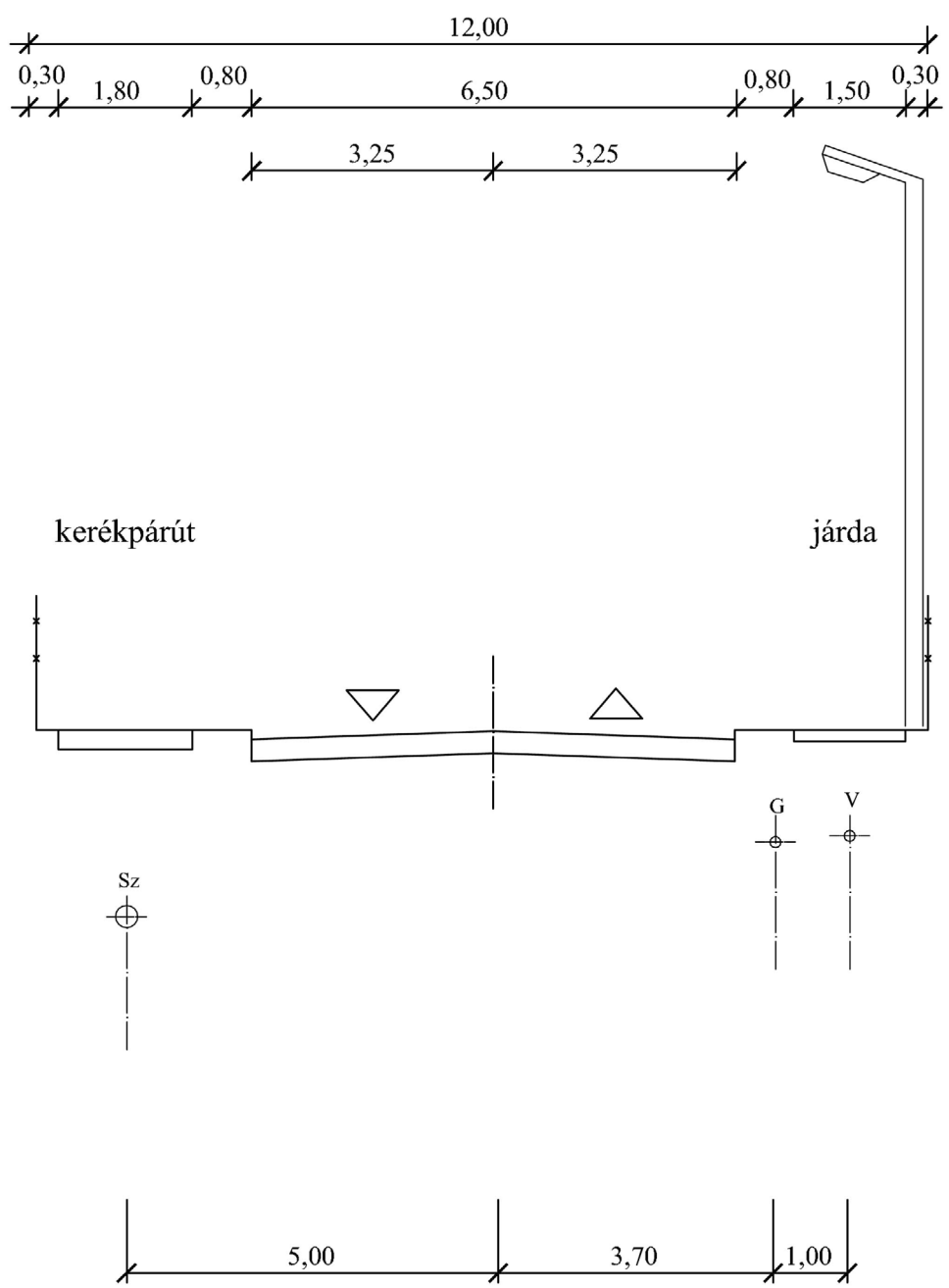
Útkategória Külterületi mg-i utak	043, 046, 075, 078, 097/3, 086/4, 087/12, 088 hrsz.	c.)
Egerbocs	M 1 : 100	



Útkategória Országos mellékút, bekötőút	Alkotmány utca, Béke utca	d/2.)
---	----------------------------------	-------

Egerbocs

M 1 : 100



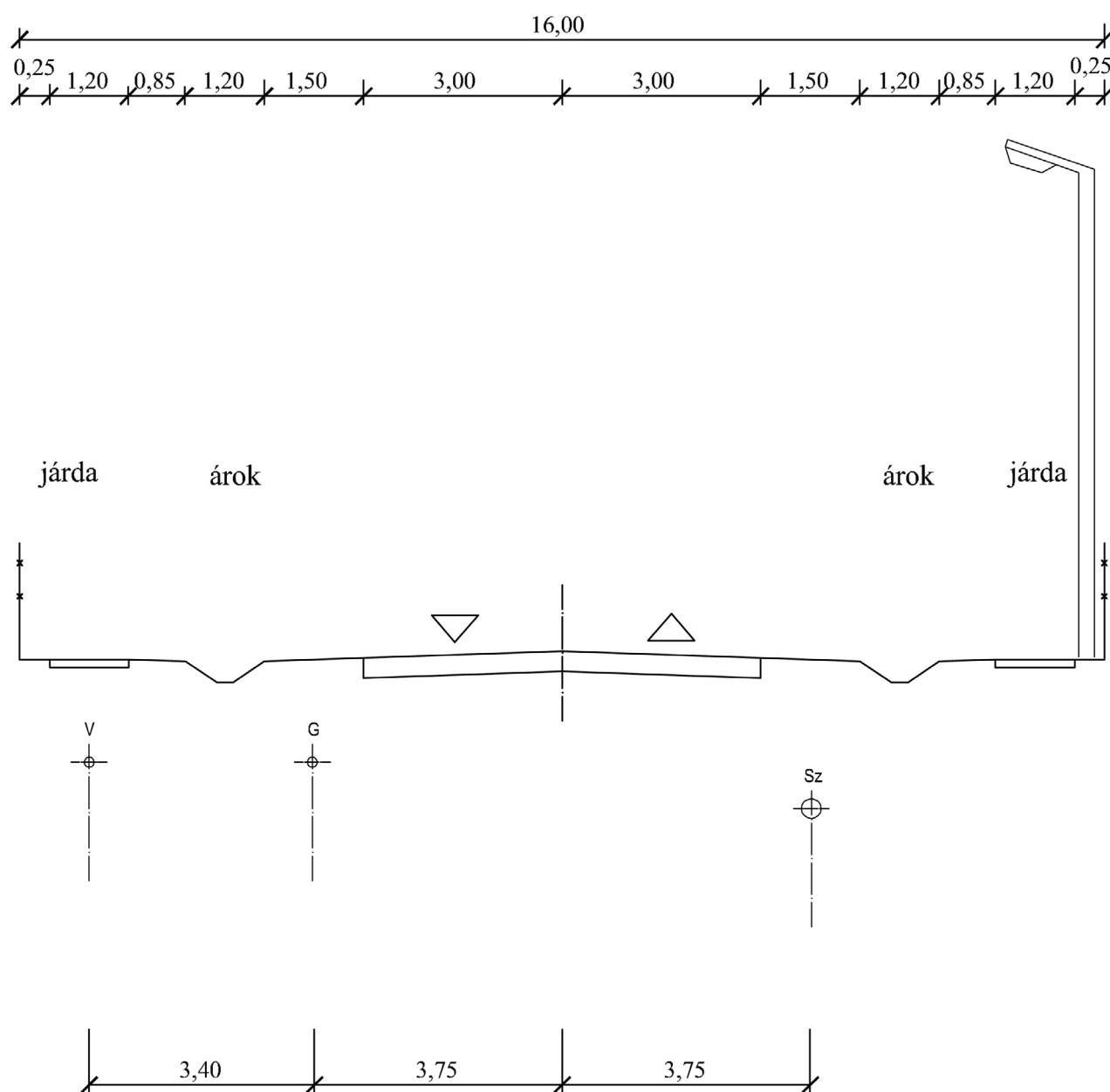
Útkategória
Lakóút I.

Tervezett lakóút az Alkotmány utcától K-re

e.)

Egerbocs

M 1 : 100



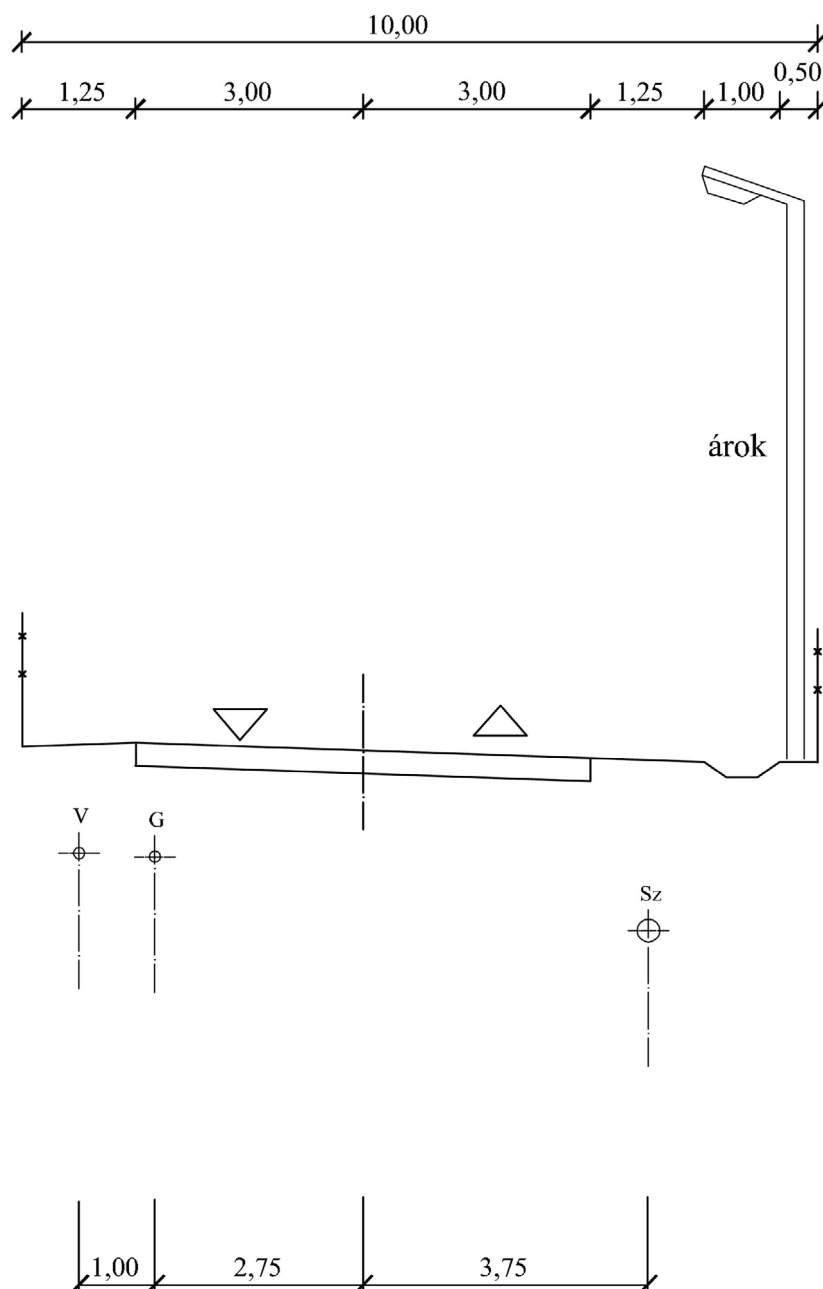
Útkategória
Lakóút II.

Kinizsi P., Dózsa Gy., 306, 414 hrsz
Iskola, Szabadság u. É-i része, Petőfi

f.)

Egerbocs

M 1 : 100



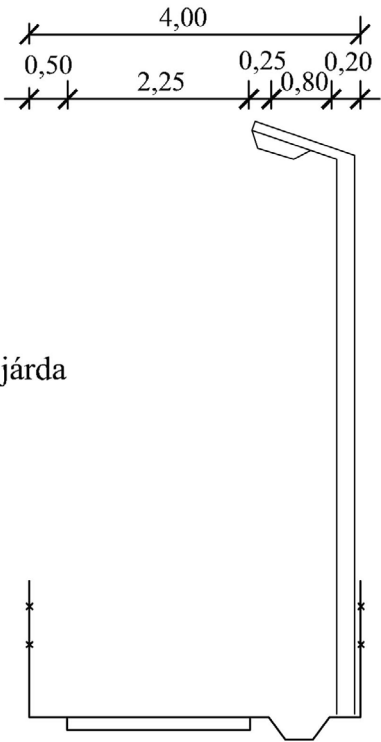
Útkategória
Gyalogút

327/2, 395/2, 69, 178 hrsz

g.)

Egerbocs

M 1 : 100



Útkategória Belterületi mezőgazdasági út	223 hrsz.	h.)
--	------------------	-----

Egerbocs

M 1 : 100

